

## Tjänsteutlåtande

### Samhällsbyggnadsförvaltningen

Tobias Isaksson

Datum 2023-05-22

Dnr KS 2022/0183-101

Till Kommunstyrelsen

## Svar på motion nr 26/2022 av Hans Hellberg (RP) – Anlägg ny camping-, husvagns-/husbilspark centralt vid Tunavikens strandområde

### Sammanfattning

Motionären föreslår att samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att undersöka möjligheten för och låta utforma en plan för anläggande av ny camping-/husvagns-/husbilspark vid Tunavikens strand. Med hänvisning till pågående planering av Kanalstaden samt att området är avsett för småbåtsverksamhet enligt nuvarande detaljplan föreslår Samhällsbyggnadsförvaltningen att motionen avslås. Förvaltningen anser dock att anläggandet av campingplats är något som är önskvärt för utvecklingen av kommunens turism och friluftsliv och hänvisar till ställningstaganden i *Tematiskt tillägg till översiktsplanen 2040 - Kust och Skärgård*.

### Beslutsförslag

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta**

Att avslå motion nr 26/2022 med hänvisning till den pågående planeringen av Kanalstaden samt att nuvarande detaljplan (från 1989) pekar ut området för småbåtsverksamhet.

### Bakgrund

Motion nr 26/2022 väcktes i Kommunfullmäktige 2022-06-15 (§5:20), och remitterades till Kommunstyrelsen för beredning. I motionen lyfter Roslagspartiet genom Hans Hellberg behovet av en ny camping-/husvagns-/husbilspark. Motionären anser att ett lämpligt område för denna anläggning är marken söder om den kommunala rampen och Trälhavets båtklubs område vid Båthamnsvägens slut.

### Förvaltningens slutsatser

Ytan tillhör till stor del Trälhavets båtklubb (Runö 7:139>2) och i övrigt Österåkers kommun (Runö 7:96>1). Den föreslagna ytan ligger inom det som kallas Kanalstaden, ett strategiskt utvecklingsområde i kommunen. En utveckling av Kanalstaden ska ske genom planläggning och i nära dialog med berörda fastighetsägare m.fl.

Förvaltningen anser att fler övernattningsmöjligheter är något som är önskvärt för kommunens utveckling, inte minst frågan om havsnära camping kopplat till besöksnäringen. *Tematiskt tillägg till översiktsplanen 2040 - Kust och Skärgård (2022)* lyfter utvecklingen av övernattningsmöjligheter som en viktig faktor för att stärka Österåkers turism och friluftsliv.

Den av motionären föreslagna ytan är dock inte föremål för utredning av campingändamål utan i första hand provas möjligheterna till det på andra platser i kommunen.

## Tjänsteutlåtande

Med hänvisning till pågående planering av Kanalstaden, samt att området i nuvarande detaljplan (Runö Hamn 343, laga kraft 27 dec. 1989) är avsett för småbåtsverksamhet, föreslår Samhällsbyggnadsförvaltningen att motionen avslås.

### Bilaga

Motion nr 26/2022 av Hans Hellberg (RP) – Anlägg ny camping-, husvagns-/husbilspark centralt vid Tunavikens strandområde

Per-Olof Kroon

Tf Samhällsbyggnadsdirektör

Charlotte Andreev

Strategisk planeringschef

# Digitala Signaturer